



CITTÀ DI TORINO

INTERPELLANZA: "IL CANTIERE INFINITO DI PALAZZO GUALINO" PRESENTATA DAI CONSIGLIERI BERTOLA ED APPENDINO IN DATA 11 MAGGIO 2015.

I sottoscritti Consiglieri Comunali,

CONSIDERATO CHE

- nel 2012 un costruttore privato, dopo aver acquistato dal Fondo Città di Torino lo storico edificio di Palazzo Gualino sito in corso Vittorio Emanuele II al numero 8, ha dato il via a una ristrutturazione generale per trasformare gli storici uffici in appartamenti di lusso;
- già all'epoca vi erano state numerose proteste per la distruzione degli interni di un capolavoro dell'architettura razionalista, esplicitamente concepito ad uso uffici, con la trasformazione in residenza;
- a servizio del cantiere, è stata occupata da quasi tre anni una parte del controviale nord del corso, creando gravi problemi di scorrevolezza al traffico diretto verso il centro e verso corso Massimo d'Azeglio;
- i lavori dovevano essere conclusi entro settembre 2014, ma che in realtà da molto tempo il cantiere appare completamente fermo e la stessa area recintata sul controviale, pur tuttora presente, appare vuota e inutilizzata;

INTERPELLANO

Il Sindaco e l'Assessore competente per sapere:

- 1) perché il cantiere si sia fermato e quale sia lo stato del progetto di ristrutturazione;
- 2) se vi siano prospettive a breve per la ripresa dei lavori e il completamento del progetto, e in tal caso quali siano i tempi previsti di fine lavori e se il progetto sia stato modificato rispetto a quello iniziato nel 2012;
- 3) se fino ad ora e in tutto questo periodo siano stati regolarmente corrisposti alla Città gli oneri previsti per i permessi e in generale per l'operazione edilizia, nonché per l'occupazione del controviale da parte del cantiere;
- 4) se non si possa prevedere l'eliminazione o perlomeno la riduzione dell'area recintata sul controviale e della conseguente strettoia per il traffico, almeno provvisoriamente fino alla ripresa dei lavori e se possibile per tutto il resto della loro durata.

F.to Vittorio Bertola
Chiara Appendino